

## ПРОТОКОЛ

заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов по продаже муниципального имущества г. Мценска

г. Мценск

17 сентября 2018 г. 11 час. 00 мин.

Присутствовали:

Чернова Л.И. – заместитель главы администрации города Мценска по экономике и финансам – председатель комиссии;

Савенкова И.А. – начальник управления по муниципальному имуществу г.Мценска, заместитель председателя комиссии;

Члены комиссии:

Алексеев С.В. – депутат Мценского городского Совета народных депутатов;

Бологов А. Н. – депутат Мценского городского Совета народных депутатов;

Петрова Л.С. – главный специалист отдела правового обеспечения администрации города Мценска;

Порогин А.Г. – депутат Мценского городского Совет народных депутатов;

Тужакова О.В. – начальник отдела земельных отношений управления по муниципальному имуществу г. Мценска.

### Повестка дня:

Подведение итогов приема заявок на аукцион, назначенный на 19 сентября 2018 г., по продаже объектов муниципального имущества в составе:

– помещение 1, назначение: нежилое, общая площадь 349,8 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-586;

– помещение 2, назначение: нежилое, общая площадь 1282,6 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-587;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 95,80кв.м, инв.№ 54:410:002:010075360:0003, лит.В., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0003;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 79,20кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0004, лит.Г., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0004;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 67,70кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0005, лит. Д., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0005;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 54,20кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0002, лит. Б., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0002;

– Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание зданий, общая площадь 13372,56 кв.м, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, мкр-н I.

Кадастровый (или условный) номер: 57:27:002 05 18:0026.

Выступили:

Савенкова И.А.- на участие в продаже вышеуказанных объектов, в установленные аукционной документацией сроки (с 16 августа 2018 года по 10 сентября 2018 года) в управление по муниципальному имуществу г.Мценска, не поступило ни одной заявки.

Согласно Федеральному закону от 21.12.2001 г. N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», торги должны быть признаны несостоявшимися, в связи с отсутствием заявок. Напоминаю, что срок действия отчета об оценке вышеуказанного муниципального имущества действует до 5 декабря 2018 года.

#### РЕШЕНИЕ КОМИССИИ:

1. Признать несостоявшейся продажу на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений по цене, назначенном на 19.09.2018 года 10.00 часов объектов в составе:

– помещение 1, назначение: нежилое, общая площадь 349,8 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-586;

– помещение 2, назначение: нежилое, общая площадь 1282,6 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-587;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 95,80кв.м, инв.№ 54:410:002:010075360:0003, лит.В., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0003;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 79,20кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0004, лит.Г., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0004;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 67,70кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0005, лит. Д., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0005;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 54,20кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0002, лит. Б., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0002;

– Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание зданий, общая площадь 13372,56 кв.м, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, мкр-н I.

Кадастровый (или условный) номер: 57:27:002 05 18:0026.

2. Управлению по муниципальному имуществу г. Мценска:

2.1. Организовать работу по продаже муниципального имущества в составе:

– помещение 1, назначение: нежилое, общая площадь 349,8 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-586;

– помещение 2, назначение: нежилое, общая площадь 1282,6 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/005/2010-587;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 95,80кв.м, инв.№ 54:410:002:010075360:0003, лит.В., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0003;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 79,20кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0004, лит.Г., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0004;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 67,70кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0005, лит. Д., Орловская область, г.Мценск, мкр-н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0005;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1–этажный, общая площадь 54,20 кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0002, лит. Б., Орловская область, г.Мценск, мкр–н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0002;

– Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание зданий, общая площадь 13372,56 кв.м, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, мкр–н I.

Кадастровый (или условный) номер: 57:27:002 05 18:0026.

## 2.2. Определить условия приватизации:

- начальная цена продажи (без учета НДС): **23 521 300,00** (Двадцать три миллиона пятьсот двадцать одна тысяча триста) рублей 00 копеек, в т.ч.:

– помещение 1, назначение: нежилое, общая площадь 349,8 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57–57–07/005/2010–586 – 1 186 000,00 рублей;

– помещение 2, назначение: нежилое, общая площадь 1282,6 кв.м, этаж 1,2, адрес объекта: Орловская область, Микрорайон 1, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57–57–07/005/2010–587 – 4 348 800,00 рублей;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1–этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 95,80 кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0003, лит.В., Орловская область, г.Мценск, мкр–н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0003 – 107 300,00 рублей;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1–этажный (подземных этажей – 1), общая площадь 79,20 кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0004, лит.Г., Орловская область, г.Мценск, мкр–н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0004 – 88 700,00 рублей;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1–этажный, общая площадь 67,70 кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0005, лит. Д., Орловская область, г.Мценск, мкр–н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0005 – 75 800,00 рублей;

– здание сарая, назначение: нежилое, 1–этажный, общая площадь 54,20 кв.м, инв. № 54:410:002:010075360:0002, лит. Б., Орловская область, г.Мценск, мкр–н I, д.30. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020518:0026:54:410:002:010075360:0002 – **60 700,00** рублей;

– Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: обслуживание зданий, общая площадь 13372,56 кв.м, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, мкр–н I.

Кадастровый (или условный) номер: 57:27:002 05 18:0026 – 16 358 300,00 рублей;

## Движимое имущество:

– забор – 1 284 700,00 рублей;

– бойлер – 11 000,00 рублей.

- способ продажи – аукцион, с открытой формой подачи предложений о цене;

- шаг аукциона до 5% от начальной цены: 1 176 065,00 (Один миллион сто семьдесят шесть тысяч шестьдесят пять) рублей 00 копеек;

- размер задатка 20% от начальной цены: 4 704 260,00 (Четыре миллиона семьсот четыре тысячи двести шестьдесят) рублей 00 копеек;

- срок приема заявок: с 11 октября 2018 года по 6 ноября 2018 года.

- рассмотрение заявок: 13 ноября 2018 г. в 11.00 часов.

- проведение аукциона: 16 ноября 2018 года в 10 часов 00 минут.

## 2. Управлению по муниципальному имуществу г. Мценска:

2.1. Подготовить проект постановления об условиях приватизации муниципального имущества;

2.2. Информационное сообщение о торгах опубликовать 10 октября 2018 года в газете «Мценский край».

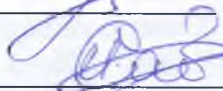
2.3. Необходимую с действующим законодательством аукционную документацию разместить 10 октября 2018 года на официальном сайте администрации города Мценска в сети «Интернет» [www.adm-mtsensk.ru](http://www.adm-mtsensk.ru) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

2.4. Данный протокол об итогах приема заявок опубликовать на официальном сайте администрации города Мценска в сети «Интернет» [www.adm-mtsensk.ru](http://www.adm-mtsensk.ru) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 17 сентября 2018 года.

Председатель комиссии:


  
Л.И. Чернова

Заместитель председателя комиссии:

  
И.А. Савенкова

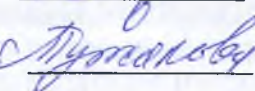
Члены комиссии:

  
С. В. Алексеев

  
А. Н. Бологов

  
Л. С. Петрова

  
А. Г. Порогин

  
О. В. Тужакова