ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГрадПроект»
302040, г. Орел, ул. Октябрьская, д.79, пом.156;
www.gp57.ru; e-mail: info@gp57.ru; тел. (4862) 303-302; 630-602
ИНН 5753202446 КПП 575301001 ОГРН 1145749003707 БИК 044525201
ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва р/с 40702810009100002780 к/с 30101810000000000201

Свидетельство СРО №1516-2017-5753202446-01

Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща»

Проект межевания территории
Основная (утверждаемая) часть

01-21/27-20 ПМТ. ОЧ

Том 3

2020 г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГрадПроект»
302040, г. Орел, ул. Октябрьская, д.79, пом.156;
www.gp57.ru; e-mail: info@gp57.ru; тел. (4862) 303-302; 630-602
ИНН 5753202446 КПП 575301001 ОГРН 1145749003707 БИК 044525201
ПАО АКБ «АВАНГАРД» г. Москва р/с 40702810009100002780 к/с 30101810000000000201

Свидетельство СРО №1516-2017-5753202446-01

Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща»

Проект межевания территории
Основная (утверждаемая) часть

01-21/27-20 ПМТ. ОЧ

Том 3

Начальник отдела территориального планирования Т. С. Грудева

Инженер Т. Г. Максимовская

2020 г.

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

СОДЕРЖАНИЕ

Обозначение	Наименование	Примечание
01-21/27-20 ПМТ.ОЧ.С	Содержание	Стр.2
01-21/27-20 СП	Состав проекта	Стр.3
01-21/27-20 ПМТ.ОЧ	**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть**	Стр.4
	Чертеж границ образуемых земельных участков	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть	Стр.5
	1. Цели подготовки проекта межевания территории	Стр.6
	2. Формирование земельных участков проектируемых линейных объектов	Стр.6
	3. Параметры проектируемых земельных участков. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков	Стр.7
	4.Формирование охранной зоны линейного объекта Перечень координат характерных точек охранной зоны	Стр.21

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01-21/27-20 ПМТ.ОЧ.С

Нач.отдела	Грудева			
Инженер	Максимовская			

Содержание тома 3

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "ГрадПроект"
г.Орел
gradproekt-orel@mail.ru
тел. (4862) 630-602

СОСТАВ ПРОЕКТА

Номер тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	01-21/27-20 ППТ.ОЧ	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща». Основная (утверждаемая) часть. Том 1.	
2	01-21/27-20 ППТ.МО	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща». Материалы по обоснованию. Том 2.	
3	01-21/27-20 ПМТ.ОЧ	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща». Основная (утверждаемая) часть. Том 3.	
4	01-21/27-20 ПМТ.МО	Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа «ОРЕЛ», расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк «Зеленая роща». Материалы по обоснованию. Том 4.	

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

01-21/27-20 СП

Нач.отдела	Грудева		
Инженер	Максимовская		

Состав проекта

Стадия	Лист	Листов
П	1	1

ООО "ГрадПроект"
г.Орел
gradproekt-orel@mail.ru
тел. (4862) 630-602
ГрадПроект

Раздел 1.

Проект межевания территории.

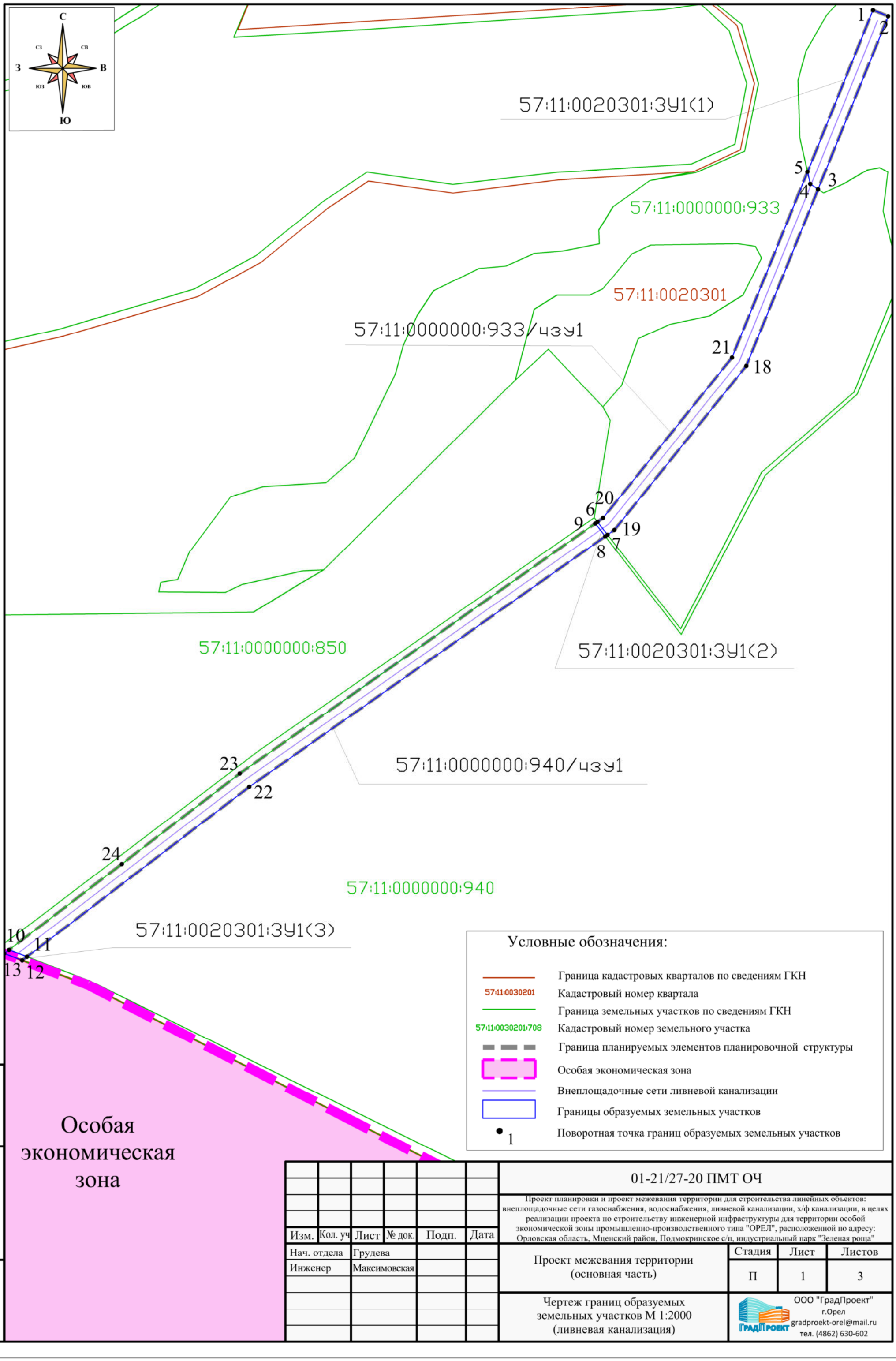
Графическая часть

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	01-21/27-20 ПМТ.ОЧ		
Нач.отдела		Грудева				Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
							П	1	23
Инженер		Максимовская					ООО "ГрадПроект" г.Орел gradproekt-orel@mail.ru тел. (4862) 630-602		



Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. отдела		Грудева			
Инженер		Максимовская			

01-21/27-20 ПМТ ОЧ

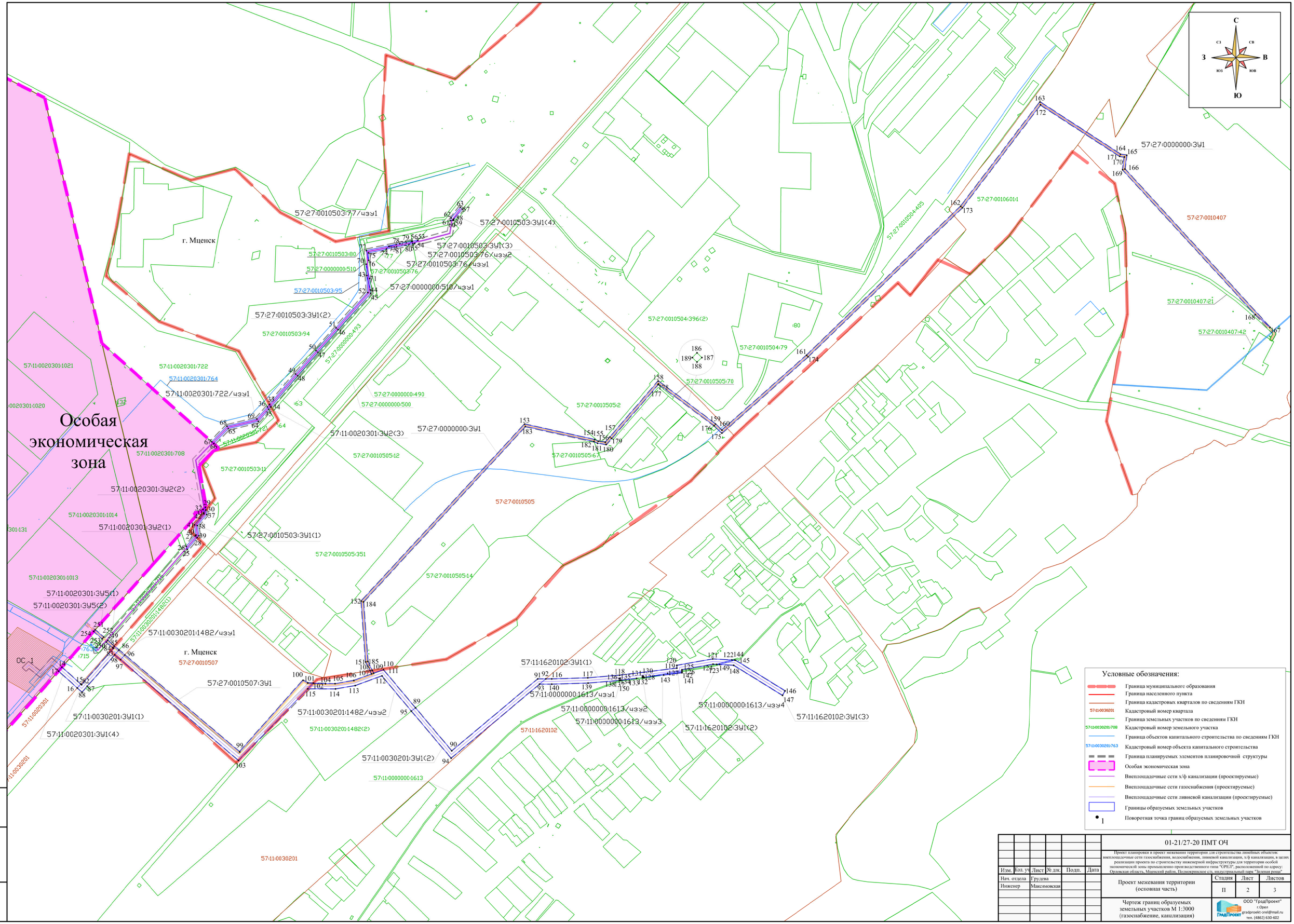
Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа "ОРЕЛ", расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк "Зеленая роща"

Проект межевания территории (основная часть)

Стадия	Лист	Листов
П	1	3

Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:2000 (ливневая канализация)

ООО "ГрадПроект"
г.Орел
gradproekt-orel@mail.ru
тел. (4862) 630-602

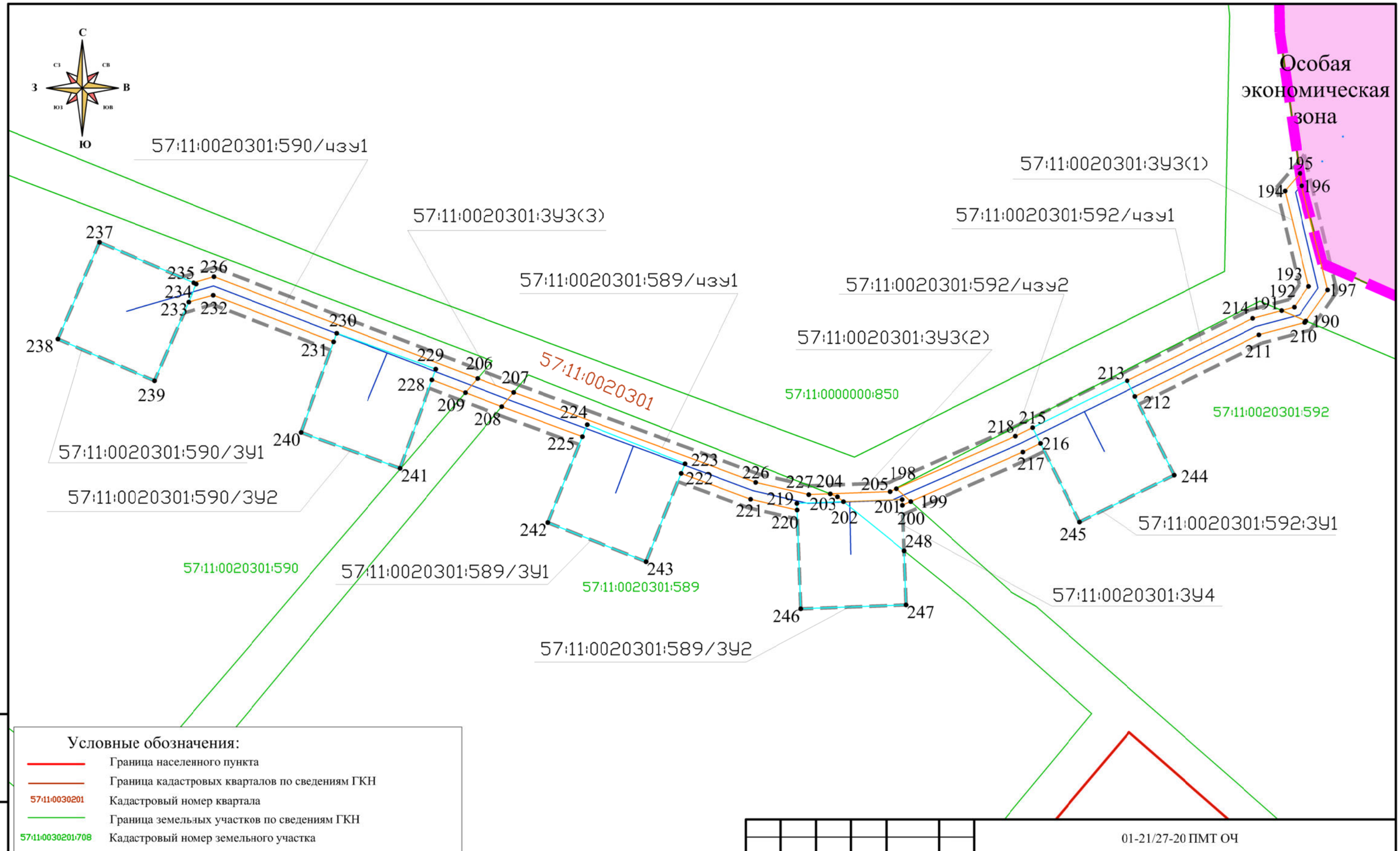


Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	01-21/27-20 ПМТ ОЧ	
Нач. отдела		Грудева				Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа "ОРЕЛ", расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк "Зеленая роща"		
Инженер		Максимовская				Проект межевания территории (основная часть)	Стадия: П; Лист: 2; Листов: 3
						Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:3000 (газоснабжение, канализация)	ООО "ГрадПроект" г.Орел gradproekt-orel@mail.ru тел. (4862) 630-602

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.



Условные обозначения:

- Граница населенного пункта
- Граница кадастровых кварталов по сведениям ГКН
- 57:11:0030201 — Кадастровый номер квартала
- Граница земельных участков по сведениям ГКН
- 57:11:0030201:708 — Кадастровый номер земельного участка
- Граница планируемых элементов планировочной структуры
- Особая экономическая зона
- Внеплощадочные сети технического водоснабжения
- Границы образуемых земельных участков
- Границы земельных участков, формируемые для размещения ВЗУ
- 1 — Поворотная точка границ образуемых земельных участков

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол. уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Нач. отдела		Грудева			
Инженер		Максимовская			

01-21/27-20 ПМТ ОЧ

Проект планировки и проект межевания территории для строительства линейных объектов: внеплощадочные сети газоснабжения, водоснабжения, ливневой канализации, х/ф канализации, в целях реализации проекта по строительству инженерной инфраструктуры для территории особой экономической зоны промышленно-производственного типа "ОРЕЛ", расположенной по адресу: Орловская область, Мценский район, Подмокринское с/п, индустриальный парк "Зеленая роща"

Проект межевания территории (основная часть)	Стадия	Лист	Листов
	П	3	3

Чертеж границ образуемых земельных участков М 1:2000 (водоснабжение)

ООО "ГрадПроект"
г.Орел
gradproekt-orel@mail.ru
тел. (4862) 630-602

Раздел 2.

Проект межевания территории.

Текстовая часть

1. Цели подготовки проекта межевания территории

В соответствии с частью 1 статьи 43 подготовка проекта межевания территории выполняется применительно к территории, на которой расположены проектируемые инженерные сети.

Проект межевания выполнен в соответствии с:

- сведениями государственного кадастра недвижимости, предоставленными на территорию проектирования;

- Градостроительным кодексом Российской Федерации и Градостроительным кодексом Орловской области;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- на основании чертежей планировки территории (том 1), согласованных с заказчиком.

Подготовка проекта межевания осуществлена в целях установления границ земельных участков, планируемых для размещения проектируемых инженерных сетей.

2. Формирование земельных участков проектируемых линейных объектов

На территории проектирования существует установленная система геодезической сети специального назначения для определения координат точек земной поверхности с использованием спутниковых систем. Система координат – МСК-57. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

Границы земельных участков для размещения проектируемых линейных объектов определены исходя из условий минимальной площади занятия земель и оптимальной ширины строительной полосы согласно действующим нормам.

Расположение проектируемых объектов обусловлено необходимостью обеспечить наименьшее воздействие на окружающую природную среду, использовать инфраструктуру существующих объектов и минимизировать потребность в земельных ресурсах при строительстве объекта.

Ширина полосы отвода на всей протяженности трассы проектируемых сетей предусмотрена в соответствии со сложившейся застройкой и составляет: для сетей водоснабжения -10 м, ливневой канализации – 10 м, хозяйственно-бытовой канализации – по 2 м от оси в обе стороны, газоснабжения – 4 м.

При подготовке документации по планировке территории для проектируемых линейных объектов выявлено, что сети частично расположены в границах земельных участков 57:11:0020301:716, 57:27:0010503:80, 57:27:0000000:493, 57:27:0010407:21, предназначенные для размещения инженерных сетей. Следовательно, формирование полосы отвода проектируемых сетей в границах вышеуказанных земельных участков не требуется.

3. Параметры проектируемых земельных участков. Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

В данном проекте сформированы земельные участки временного и постоянного отвода для размещения проектируемых сетей из земель населенных пунктов, земель сельскохозяйственного назначения, земель лесного фонда.

Основные характеристики территории межевания (перечень и характеристики образуемых земельных участков и их частей) представлены в экспликации образуемых земельных участков (таблица 1).

Таблица №1. *Экспликация образуемых земельных участков и их частей*

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, м^2	Вид разрешенного использования	Категория земель	Способ образования	Отвод
1	57:11:0020301:ЗУ1(1) 57:11:0020301:ЗУ1(2) 57:11:0020301:ЗУ1(3) 57:11:0020301:ЗУ1(4)	1121 17 37 481	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
2	57:11:0000000/933:чзу1	2506	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка 57:11:0000000:933	Временный
3	57:11:0000000:940/чзу1	4395	Трубопроводный транспорт	Земли лесного фонда	Образование части земельного участка 57:11:0000000:940	Временный
4	57:11:0020301:ЗУ2(1) 57:11:0020301:ЗУ2(2) 57:11:0020301:ЗУ2(3)	145 32 32	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
5	57:27:0010503:ЗУ1(1) 57:27:0010503:ЗУ1(2) 57:27:0010503:ЗУ1(3) 57:27:0010503:ЗУ1(4)	289 1587 36 153	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
6	57:11:0020301:722/чзу1	675	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0020301:722	Временный
7	57:27:0000000:510/чзу1	112	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образование части земельного участка 57:27:0000000:510	Временный
8	57:27:0010503:76/чзу1 57:27:0010503:76/чзу2	247 23	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образование части земельного участка 57:27:0010503:76	Временный
9	57:27:0010503:77/чзу1	218	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образование части земельного участка 57:27:0010503:77	Временный
10	57:11:0030201:ЗУ1(1) 57:11:0030201:ЗУ1(2)	1092 3368	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
11	57:11:0030201:1482/чзу1 57:11:0030201:1482/чзу2	175 2368	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0030201:1482	Временный
12	57:27:0010507:ЗУ1	6467	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный

№ п/п	Условный номер земельного участка	Площадь, м^2	Вид разрешенного использования	Категория земель	Способ образования	Отвод
13	57:11:1620102:ЗУ1(1) 57:11:1620102:ЗУ1(2) 57:11:1620102:ЗУ1(3)	3375 31 1242	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
14	57:11:0000000:1613/чзу1 57:11:0000000:1613/чзу2 57:11:0000000:1613/чзу3 57:11:0000000:1613/чзу4	15 6 109 60	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0000000:1613	Временный
15	57:27:0000000:ЗУ1	10160	Трубопроводный транспорт	Земли населённых пунктов	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
	57:11:0020301:ЗУ3(1) 57:11:0020301:ЗУ3(2) 57:11:0020301:ЗУ3(3)	833 192 221	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный
	57:11:0020301:592/чзу1 57:11:0020301:592/чзу2	1023 828	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0020301:592	Временный
	57:11:0020301:589/чзу1	1467	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0020301:589	Временный
	57:11:0020301:590/чзу1	1349	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование части земельного участка 57:11:0020301:590	Временный
	57:11:0020301:590/ЗУ1	3600	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование путем выдела из земельного участка 57:11:0020301:590	Постоянный
	57:11:0020301:590/ЗУ2	3600	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование путем выдела из земельного участка 57:11:0020301:590	Постоянный
	57:11:0020301:589/ЗУ1	3600	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование путем выдела из земельного участка 57:11:0020301:589	Постоянный
	57:11:0020301:592:ЗУ1	3600	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование путем выдела из земельного участка 57:11:0020301:592	Постоянный
	57:11:0020301:589/ЗУ2	3112	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образование путем выдела из земельного участка 57:11:0020301:589	Постоянный
	57:11:0020301:ЗУ4	488	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Постоянный
	57:11:0020301:ЗУ5(1) 57:11:0020301:ЗУ5(2)	66 86	Трубопроводный транспорт	Земли с/х назначения	Образуется из земель государственной или муниципальной собственности	Временный

Площадь **образуемых** земельных участков и их частей, отводимых **во временное пользование,** составляет – **46 639** м^2 (ориентировочно), из них:

- площадь **образуемых частей** земельных участков, отводимых **во временное пользование,** составляет – **15 576** м^2 (ориентировочно);

- площадь **образуемых земельных участков**, отводимых **во временное пользование,** составляет – **31 063** м^2 (ориентировочно).

Площадь **образуемых** земельных участков, отводимых **в постоянное пользование,** составляет – **18 000** м^2 (ориентировочно)

Перечень координат образуемых земельных участков и их частей

Таблица №2. *Таблица координат поворотных точек образуемых земельных участков и их частей*

:57:11:0020301:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:11:0020301:ЗУ1(1)		
1	*392352,41*	*1319216,28*
2	*392348,65*	*1319225,55*
3	*392242,76*	*1319182,61*
4	*392245,96*	*1319177,86*
5	*392253,47*	*1319176,16*
1	*392352,41*	*1319216,28*
:57:11:0020301:ЗУ1(2)		
6	*392038,85*	*1319047,52*
7	*392030,94*	*1319053,66*
8	*392029,98*	*1319052,29*
9	*392037,89*	*1319046,16*
6	*392038,85*	*1319047,52*
:57:11:0020301:ЗУ1(3)		
10	*391776,53*	*1318687,15*
11	*391772,32*	*1318698,11*
12	*391770,10*	*1318695,20*
13	*391774,24*	*1318684,14*
10	*391776,53*	*1318687,15*
:57:11:0020301:ЗУ1(4)		
14	*390470,57*	*1319157,60*
15	*390438,34*	*1319193,34*
16	*390430,85*	*1319186,72*
17	*390463,08*	*1319150,97*

14	*390470,57*	*1319157,60*
:57:11:0020301/933:чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
5	*392253,47*	*1319176,16*
4	*392245,96*	*1319177,86*
3	*392242,76*	*1319182,61*
18	*392134,35*	*1319138,65*
19	*392033,90*	*1319057,86*
7	*392030,94*	*1319053,66*
6	*392038,85*	*1319047,52*
20	*392041,27*	*1319050,95*
21	*392139,47*	*1319129,94*
5	*392253,47*	*1319176,16*
:57:11:0020301:940/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
10	*391776,53*	*1318687,15*
11	*391772,32*	*1318698,11*
22	*391876,47*	*1318834,23*
8	*392029,98*	*1319052,29*
9	*392037,89*	*1319046,16*
23	*391884,59*	*1318828,39*
24	*391829,13*	*1318756,20*
10	*391776,53*	*1318687,15*
:57:11:0020301:ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:11:0020301:ЗУ2(1)		
25	*390695,09*	*1319396,07*
26	*390700,81*	*1319394,14*
27	*390720,79*	*1319411,40*
28	*390717,26*	*1319415,23*
25	*390695,09*	*1319396,07*
:57:11:0020301:ЗУ2(2)		
29	*390775,45*	*1319430,95*
30	*390770,06*	*1319431,90*
31	*390764,50*	*1319427,61*
32	*390771,22*	*1319426,42*
29	*390775,45*	*1319430,95*
:57:11:0020301:ЗУ2(3)		
33	*390971,25*	*1319552,78*
34	*390966,47*	*1319555,52*
35	*390961,85*	*1319551,53*
36	*390966,62*	*1319548,78*
33	*390971,25*	*1319552,78*

:57:27:0010503:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:27:0010503:ЗУ1(1)		
30	*390770,06*	*1319431,90*
37	*390761,32*	*1319433,45*
38	*390740,44*	*1319415,48*
39	*390720,97*	*1319418,43*
28	*390717,26*	*1319415,23*
27	*390720,79*	*1319411,40*
40	*390722,56*	*1319412,93*
41	*390741,76*	*1319410,02*
42	*390762,84*	*1319427,90*
31	*390764,50*	*1319427,61*
30	*390770,06*	*1319431,90*
:57:27:0010503:ЗУ1(2)		
43	*391217,01*	*1319738,25*
44	*391189,72*	*1319745,07*
45	*391182,71*	*1319745,49*
46	*391113,87*	*1319683,73*
47	*391070,49*	*1319645,44*
48	*391025,86*	*1319606,83*
34	*390966,47*	*1319555,52*
33	*390971,25*	*1319552,78*
49	*391029,26*	*1319602,90*
50	*391073,91*	*1319641,53*
51	*391117,31*	*1319679,87*
52	*391184,57*	*1319740,17*
43	*391217,01*	*1319738,25*
:57:27:0010503:ЗУ1(3)		
53	*391284,31*	*1319835,70*
54	*391277,90*	*1319829,74*
55	*391277,26*	*1319826,35*
56	*391282,38*	*1319825,42*
53	*391284,31*	*1319835,70*
:57:27:0010503:ЗУ1(4)		
57	*391343,52*	*1319920,57*
58	*391324,33*	*1319904,08*
59	*391322,09*	*1319903,69*
60	*391322,50*	*1319902,63*
61	*391321,46*	*1319898,30*
62	*391326,63*	*1319899,20*
63	*391346,91*	*1319916,62*
57	*391343,52*	*1319920,57*

:57:11:0020301:722/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
36	*390966,62*	*1319548,78*
35	*390961,85*	*1319551,53*

64	*390938,99*	*1319531,78*
65	*390925,16*	*1319474,50*
66	*390896,60*	*1319446,65*
67	*390900,07*	*1319442,77*
68	*390929,86*	*1319471,82*
69	*390943,65*	*1319528,93*
36	*390966,62*	*1319548,78*
:57:27:0000000:510/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
70	*391238,57*	*1319736,98*
71	*391211,30*	*1319743,80*
44	*391189,72*	*1319745,07*
43	*391217,01*	*1319738,25*
70	*391238,57*	*1319736,98*
:57:27:0010503:76/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
72	*391277,87*	*1319801,48*
73	*391272,74*	*1319780,46*
74	*391267,31*	*1319775,84*
75	*391260,09*	*1319741,63*
76	*391245,91*	*1319741,95*
77	*391264,51*	*1319737,39*
78	*391276,53*	*1319794,34*
72	*391277,87*	*1319801,48*
:57:27:0010503:77/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
79	*391282,19*	*1319824,41*
80	*391275,85*	*1319818,83*
81	*391271,43*	*1319795,36*
74	*391267,31*	*1319775,84*
73	*391272,74*	*1319780,46*
72	*391277,87*	*1319801,48*
79	*391282,19*	*1319824,41*
:57:27:0010503:76/чзу2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
79	*391282,19*	*1319824,41*
56	*391282,38*	*1319825,42*
55	*391277,26*	*1319826,35*
80	*391275,85*	*1319818,83*
79	*391282,19*	*1319824,41*

:57:11:0030201:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:11:0030201:ЗУ1(1)		
15	*390438,34*	*1319193,34*
82	*390437,00*	*1319194,83*
83	*390506,63*	*1319255,72*
84	*390507,62*	*1319254,55*
85	*390510,62*	*1319257,20*
86	*390503,21*	*1319265,97*
87	*390434,30*	*1319205,76*
88	*390422,77*	*1319195,68*
16	*390430,85*	*1319186,72*
15	*390438,34*	*1319193,34*
:57:11:0030201:ЗУ1(2)		
89	*390393,09*	*1319831,35*
90	*390311,08*	*1319900,43*
91	*390448,19*	*1320064,11*
92	*390448,19*	*1320079,65*
93	*390438,26*	*1320067,84*
94	*390297,01*	*1319899,20*
95	*390386,82*	*1319823,56*
89	*390393,09*	*1319831,35*

:57:11:0030201:1482/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
86	*390503,21*	*1319265,97*
96	*390493,87*	*1319277,02*
97	*390484,77*	*1319268,91*
98	*390494,09*	*1319258,00*
86	*390503,21*	*1319265,97*

:57:27:0010507:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
96	*390493,87*	*1319277,02*
99	*390309,12*	*1319495,76*
100	*390445,49*	*1319616,83*
101	*390440,59*	*1319626,08*
102	*390440,12*	*1319636,61*
103	*390292,67*	*1319493,62*
97	*390484,77*	*1319268,91*
96	*390493,87*	*1319277,02*

:57:11:0030201:1482/чзу2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**

1	2	3
102	*390440,12*	*1319636,61*
104	*390439,11*	*1319659,72*
105	*390439,08*	*1319678,01*
106	*390445,15*	*1319713,56*
107	*390457,60*	*1319747,81*
108	*390463,70*	*1319744,74*
109	*390464,33*	*1319748,90*
110	*390458,97*	*1319751,59*
111	*390465,72*	*1319770,18*
89	*390393,09*	*1319831,35*
95	*390386,82*	*1319823,56*
112	*390453,94*	*1319767,03*
113	*390435,45*	*1319716,13*
114	*390429,08*	*1319678,85*
115	*390429,16*	*1319625,98*
102	*390440,12*	*1319636,61*
:57:11:1620102:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:11:1620102:ЗУ1(1)		
93	*390438,26*	*1320067,84*
92	*390448,19*	*1320079,65*
116	*390448,19*	*1320091,11*
117	*390450,20*	*1320159,48*
118	*390455,24*	*1320220,12*
119	*390468,65*	*1320329,27*
120	*390474,05*	*1320329,23*
121	*390486,26*	*1320397,71*
122	*390484,33*	*1320434,00*
123	*390475,85*	*1320405,16*
124	*390476,21*	*1320398,33*
125	*390465,69*	*1320339,30*
126	*390463,59*	*1320339,31*
127	*390458,89*	*1320311,95*
128	*390450,95*	*1320267,19*
129	*390450,71*	*1320265,28*
130	*390453,45*	*1320265,38*
131	*390453,52*	*1320263,38*
132	*390450,47*	*1320263,28*
133	*390449,13*	*1320252,39*
134	*390445,89*	*1320222,21*
135	*390449,39*	*1320221,30*
136	*390448,90*	*1320219,36*
137	*390445,39*	*1320220,27*
138	*390445,17*	*1320219,67*
139	*390440,21*	*1320160,04*
140	*390438,19*	*1320091,26*
93	*390438,26*	*1320067,84*
:57:11:1620102:ЗУ1(2)		
141	*390461,56*	*1320339,33*
142	*390459,81*	*1320339,34*

143	*390455,50*	*1320304,23*
141	*390461,56*	*1320339,33*
:57:11:1620102:ЗУ1(3)		
144	*390484,02*	*1320439,98*
145	*390483,97*	*1320440,78*
146	*390425,34*	*1320535,94*
147	*390416,82*	*1320530,70*
148	*390474,12*	*1320437,70*
149	*390475,53*	*1320411,17*
144	*390484,02*	*1320439,98*
:57:11:0000000:1613/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
138	*390445,17*	*1320219,67*
137	*390445,39*	*1320220,27*
136	*390448,90*	*1320219,36*
135	*390449,39*	*1320221,30*
134	*390445,89*	*1320222,21*
133	*390449,13*	*1320252,39*
150	*390445,29*	*1320221,14*
138	*390445,17*	*1320219,67*
:57:11:0000000:1613/чзу2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
132	*390450,47*	*1320263,28*
131	*390453,52*	*1320263,38*
130	*390453,45*	*1320265,38*
129	*390450,71*	*1320265,28*
132	*390450,47*	*1320263,28*
:57:11:0000000:1613/чзу3		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
128	*390450,95*	*1320267,19*
127	*390458,89*	*1320311,95*
126	*390463,59*	*1320339,31*
141	*390461,56*	*1320339,33*
143	*390455,50*	*1320304,23*
128	*390450,95*	*1320267,19*
:57:11:0000000:1613/чзу4		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
122	*390484,33*	*1320434,00*
144	*390484,02*	*1320439,98*
149	*390475,53*	*1320411,17*
123	*390475,85*	*1320405,16*

122	*390484,33*	*1320434,00*
:57:27:0000000:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
108	*390463,70*	*1319744,74*
151	*390480,45*	*1319736,32*
152	*390596,43*	*1319727,84*
153	*390933,75*	*1320039,30*
154	*390904,48*	*1320172,70*
155	*390901,17*	*1320179,35*
156	*390899,25*	*1320193,12*
157	*390909,23*	*1320201,76*
158	*391015,83*	*1320294,00*
159	*390933,81*	*1320402,93*
160	*390922,11*	*1320415,44*
161	*391065,03*	*1320576,71*
162	*391348,87*	*1320870,24*
163	*391547,75*	*1321021,48*
164	*391448,03*	*1321174,88*
165	*391446,20*	*1321186,92*
166	*391419,91*	*1321183,48*
167	*391118,02*	*1321460,04*
168	*391142,58*	*1321432,12*
169	*391418,58*	*1321179,28*
170	*391442,84*	*1321182,44*
171	*391444,20*	*1321173,43*
172	*391542,37*	*1321022,42*
173	*391346,21*	*1320873,24*
174	*391062,09*	*1320579,43*
175	*390916,70*	*1320415,37*
176	*390930,74*	*1320400,35*
177	*391010,38*	*1320294,58*
178	*391009,22*	*1320293,57*
179	*390906,61*	*1320204,78*
180	*390894,99*	*1320194,72*
181	*390897,30*	*1320178,15*
182	*390900,68*	*1320171,36*
183	*390929,35*	*1320040,69*
184	*390594,99*	*1319731,96*
185	*390481,53*	*1319740,25*
109	*390464,33*	*1319748,90*
108	*390463,70*	*1319744,74*
108	*390463,70*	*1319744,74*
186	*390972,06*	*1320349,03*
187	*390971,88*	*1320349,21*
188	*390971,71*	*1320349,03*
189	*390971,88*	*1320348,85*
186	*390972,06*	*1320349,03*
:57:11:0020301:ЗУ3		
Обозначение	**Координаты, м**	

характерных точек границ	X	Y
1	2	3
:57:11:0020301:ЗУ3(1)		
190	*390033,66*	*1318195,97*
191	*390039,59*	*1318182,01*
192	*390041,52*	*1318189,26*
193	*390053,36*	*1318197,51*
194	*390107,63*	*1318183,98*
195	*390117,65*	*1318192,53*
196	*390110,57*	*1318193,55*
197	*390051,31*	*1318208,27*
190	*390033,66*	*1318195,97*
:57:11:0020301:ЗУ3(2)		
198	*389938,21*	*1317962,81*
199	*389930,88*	*1317970,95*
200	*389928,78*	*1317966,22*
201	*389932,05*	*1317966,10*
202	*389930,82*	*1317932,71*
203	*389933,59*	*1317929,30*
204	*389935,28*	*1317925,01*
205	*389936,53*	*1317959,02*
198	*389938,21*	*1317962,81*
:57:11:0020301:ЗУ3(3)		
206	*390000,94*	*1317724,20*
207	*389993,01*	*1317744,76*
208	*389984,89*	*1317738,02*
209	*389992,86*	*1317717,30*
206	*390000,94*	*1317724,20*
:57:11:0020301:592/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
191	*390039,59*	*1318182,01*
190	*390033,66*	*1318195,97*
210	*390032,81*	*1318195,37*
211	*390025,77*	*1318169,03*
212	*389990,71*	*1318098,44*
213	*389999,66*	*1318093,99*
214	*390035,18*	*1318165,48*
191	*390039,59*	*1318182,01*
:57:11:0020301:592/чзу3		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
215	*389972,97*	*1318040,25*
216	*389964,01*	*1318044,70*
217	*389959,07*	*1318034,74*
199	*389930,88*	*1317970,95*
198	*389938,21*	*1317962,81*
218	*389968,12*	*1318030,49*
215	*389972,97*	*1318040,25*

:57:11:0020301:589/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
203	*389933,59*	*1317929,30*
202	*389930,82*	*1317932,71*
219	*389929,85*	*1317906,14*
220	*389926,08*	*1317906,28*
221	*389932,20*	*1317879,67*
222	*389946,92*	*1317840,06*
223	*389952,39*	*1317842,25*
224	*389974,66*	*1317786,53*
225	*389967,82*	*1317783,80*
208	*389984,89*	*1317738,02*
207	*389993,01*	*1317744,76*
226	*389941,80*	*1317882,55*
227	*389934,83*	*1317912,86*
204	*389935,28*	*1317925,01*
203	*389933,59*	*1317929,30*

:57:11:0020301:590/чзу1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
209	*389992,86*	*1317717,30*
228	*390000,16*	*1317698,32*
229	*390006,26*	*1317700,52*
230	*390026,65*	*1317644,10*
231	*390021,78*	*1317642,34*
232	*390048,29*	*1317573,60*
233	*390044,40*	*1317559,57*
234	*390054,70*	*1317564,02*
235	*390055,40*	*1317562,40*
236	*390058,84*	*1317574,02*
206	*390000,94*	*1317724,20*
209	*389992,86*	*1317717,30*

:57:11:0020301:590/ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
237	*390078,46*	*1317508,93*
238	*390023,37*	*1317485,16*
239	*389999,61*	*1317540,25*
234	*390054,70*	*1317564,02*
237	*390078,46*	*1317508,93*

:57:11:0020301:590/ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3

230	*390026,65*	*1317644,10*
240	*389970,22*	*1317623,70*
241	*389949,83*	*1317680,13*
229	*390006,26*	*1317700,52*
230	*390026,65*	*1317644,10*
:57:11:0020301:589/ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
224	*389974,66*	*1317786,53*
242	*389918,95*	*1317764,26*
243	*389896,68*	*1317819,98*
223	*389952,39*	*1317842,25*
224	*389974,66*	*1317786,53*
:57:11:0020301:592:ЗУ1		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
244	*389945,93*	*1318120,68*
213	*389999,66*	*1318093,99*
215	*389972,97*	*1318040,25*
245	*389919,23*	*1318066,95*
244	*389945,93*	*1318120,68*
:57:11:0020301:589/ЗУ2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
219	*389929,85*	*1317906,14*
246	*389869,89*	*1317908,34*
247	*389872,09*	*1317968,30*
248	*389902,87*	*1317967,17*
202	*389930,82*	*1317932,71*
219	*389929,85*	*1317906,14*
:57:11:0020301:ЗУ4		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
202	*389930,82*	*1317932,71*
201	*389932,05*	*1317966,10*
248	*389902,87*	*1317967,17*
202	*389930,82*	*1317932,71*
:57:11:0020301:ЗУ5		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	2	3
:57:11:0020301:ЗУ5(1)		
249	*390521,30*	*1319244,55*

85	*390510,62*	*1319257,20*
84	*390507,62*	*1319254,55*
250	*390518,30*	*1319241,90*
249	*390521,30*	*1319244,55*
:57:11:0020301:ЗУ5(2)		
251	*390541,66*	*1319220,45*
252	*390527,76*	*1319236,91*
253	*390524,70*	*1319234,33*
254	*390538,66*	*1319217,80*
251	*390541,66*	*1319220,45*

4. Формирование охранной зоны линейного объекта

Ширина санитарно-защитной полосы проектируемого водовода принята в размере 10 м по обе стороны от оси водопровода в соответствии с постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм. Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Ширина охранной зоны сети водоотведения составляет:

- ливневой канализации - 10 м, хозяйственно-бытовой – по 5 м от оси в обе стороны;

Ширина охранной зоны сети газоснабжения определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» и составляет 5 м.

Номер поворотной точки	**Координаты**	
	X	**Y**
1 пояс ВЗУ (№1)		
167	*390078,46*	*1317508,93*
168	*390054,70*	*1317564,02*
169	*389999,61*	*1317540,25*
170	*390023,37*	*1317485,16*
167	*390078,46*	*1317508,93*
1 пояс ВЗУ (№2)		
171	*389970,22*	*1317623,70*

172	*390026,65*	*1317644,10*
173	*390006,26*	*1317700,52*
174	*389949,83*	*1317680,13*
171	*389970,22*	*1317623,70*
1 пояс ВЗУ (№3)		
175	*389974,66*	*1317786,53*
176	*389952,39*	*1317842,25*
177	*389896,68*	*1317819,98*
178	*389918,95*	*1317764,26*
175	*389974,66*	*1317786,53*
1 пояс ВЗУ (№4)		
179	*389929,85*	*1317906,14*
180	*389932,05*	*1317966,10*
181	*389872,09*	*1317968,30*
182	*389869,89*	*1317908,34*
179	*389929,85*	*1317906,14*
1 пояс ВЗУ (№5)		
183	*389946,80*	*1318121,71*
184	*390000,14*	*1318094,24*
185	*389972,67*	*1318040,90*
186	*389919,33*	*1318068,37*
183	*389946,80*	*1318121,71*
санитарно-защитная полоса сетей водоснабжения		
145	*390045,96*	*1317511,83*
146	*390064,11*	*1317574,26*
147	*389997,05*	*1317748,18*
148	*389946,60*	*1317883,99*
149	*389939,85*	*1317913,34*
150	*389941,49*	*1317957,88*
151	*389972,65*	*1318028,37*
152	*390039,88*	*1318163,71*
153	*390045,88*	*1318186,20*
154	*390054,38*	*1318192,12*
155	*390109,55*	*1318179,04*
156	*390128,41*	*1318195,13*
157	*390050,29*	*1318213,65*
158	*390028,45*	*1318198,43*
159	*390021,07*	*1318170,81*
160	*389954,54*	*1318036,86*
161	*389921,65*	*1317962,45*
162	*389919,77*	*1317911,43*
163	*389927,40*	*1317878,24*
164	*389978,35*	*1317741,10*
165	*390043,02*	*1317573,36*

166	*390026,76*	*1317517,42*
145	*390045,96*	*1317511,83*
охранная зона сетей ливневой канализации		
1	*391774,24*	*1318684,14*
2	*391770,10*	*1318695,20*
3	*391876,47*	*1318834,23*
4	*392033,90*	*1319057,86*
5	*392134,35*	*1319138,65*
6	*392348,65*	*1319225,55*
7	*392352,41*	*1319216,28*
8	*392139,47*	*1319129,94*
9	*392041,27*	*1319050,95*
10	*391884,59*	*1318828,39*
11	*391829,13*	*1318756,20*
12	*391776,53*	*1318687,15*
1	*391774,24*	*1318684,14*
103	*390469,70*	*1319081,81*
104	*390481,52*	*1319093,45*
105	*390464,16*	*1319115,37*
106	*390488,48*	*1319137,73*
107	*390437,00*	*1319194,83*
108	*390508,09*	*1319256,99*
109	*390305,28*	*1319494,24*
110	*390439,16*	*1319625,96*
111	*390439,08*	*1319678,01*
112	*390445,15*	*1319713,56*
113	*390465,72*	*1319770,18*
114	*390309,94*	*1319901,39*
115	*390448,19*	*1320067,58*
116	*390448,19*	*1320091,11*
117	*390450,20*	*1320159,48*
118	*390455,24*	*1320220,12*
119	*390468,65*	*1320329,27*
120	*390474,05*	*1320329,23*
121	*390486,26*	*1320397,71*
122	*390483,97*	*1320440,78*
123	*390425,34*	*1320535,94*
124	*390416,82*	*1320530,70*
125	*390474,12*	*1320437,70*
126	*390476,21*	*1320398,33*
127	*390465,69*	*1320339,30*
128	*390459,81*	*1320339,34*
129	*390445,29*	*1320221,14*

130	*390440,21*	*1320160,04*
131	*390438,19*	*1320091,26*
132	*390438,19*	*1320071,20*
133	*390295,89*	*1319900,14*
134	*390453,94*	*1319767,03*
135	*390435,45*	*1319716,13*
136	*390429,08*	*1319678,85*
137	*390429,15*	*1319630,14*
138	*390291,63*	*1319494,84*
139	*390494,07*	*1319258,03*
140	*390422,77*	*1319195,68*
141	*390474,42*	*1319138,39*
142	*390450,55*	*1319116,44*
143	*390468,11*	*1319094,28*
144	*390462,68*	*1319088,94*
103	*390469,70*	*1319081,81*
охранная зона сетей хозяйственно-бытовой канализации		
13	*390507,85*	*1319216,98*
14	*390508,73*	*1319223,43*
15	*390512,26*	*1319226,54*
16	*390526,36*	*1319238,80*
17	*390546,10*	*1319255,97*
18	*390605,66*	*1319307,72*
19	*390661,16*	*1319355,98*
20	*390723,14*	*1319409,89*
21	*390742,89*	*1319406,80*
22	*390763,72*	*1319424,72*
23	*390867,06*	*1319406,40*
24	*390932,58*	*1319470,27*
25	*390946,33*	*1319527,27*
26	*391031,35*	*1319600,76*
27	*391076,21*	*1319639,71*
28	*391186,23*	*1319737,01*
29	*391240,22*	*1319733,90*
30	*391266,71*	*1319733,32*
31	*391279,40*	*1319793,54*
32	*391288,93*	*1319844,14*
33	*391301,67*	*1319891,81*
34	*391324,41*	*1319895,63*
35	*391351,02*	*1319915,49*
36	*391344,19*	*1319924,64*
37	*391320,13*	*1319906,33*
38	*391292,82*	*1319901,69*
39	*391278,18*	*1319847,43*

40	*391268,49*	*1319795,95*
41	*391257,67*	*1319744,68*
42	*391240,47*	*1319745,08*
43	*391182,27*	*1319748,45*
44	*391068,52*	*1319647,70*
45	*391023,89*	*1319609,10*
46	*390936,30*	*1319533,42*
47	*390922,45*	*1319476,04*
48	*390863,33*	*1319418,40*
49	*390760,44*	*1319436,66*
50	*390739,53*	*1319418,66*
51	*390719,86*	*1319421,73*
52	*390653,90*	*1319364,50*
53	*390598,15*	*1319316,00*
54	*390539,14*	*1319264,65*
55	*390519,12*	*1319247,29*
56	*390504,79*	*1319234,88*
57	*390498,19*	*1319229,08*
58	*390496,75*	*1319218,50*
13	*390507,85*	*1319216,98*
охранная зона сетей газоснабжения		
59	*391092,26*	*1321463,87*
60	*391094,97*	*1321459,65*
61	*391105,58*	*1321465,34*
62	*391418,42*	*1321178,75*
63	*391442,41*	*1321181,88*
64	*391443,72*	*1321173,24*
65	*391541,70*	*1321022,53*
66	*391345,88*	*1320873,61*
67	*391061,72*	*1320579,77*
68	*390916,02*	*1320415,36*
69	*390930,36*	*1320400,03*
70	*391009,70*	*1320294,65*
71	*390894,25*	*1320195,23*
72	*390928,80*	*1320040,86*
73	*390594,81*	*1319732,47*
74	*390481,67*	*1319740,74*
75	*390454,39*	*1319754,46*
76	*390440,69*	*1319715,31*
77	*390433,76*	*1319678,81*
78	*390436,14*	*1319624,87*
79	*390439,86*	*1319617,85*
80	*390302,85*	*1319496,21*
81	*390552,00*	*1319201,23*

82	*390555,86*	*1319204,41*
83	*390309,82*	*1319495,71*
84	*390446,12*	*1319616,72*
85	*390441,08*	*1319626,22*
86	*390438,78*	*1319678,45*
87	*390445,53*	*1319714,01*
88	*390457,23*	*1319747,43*
89	*390480,31*	*1319735,83*
90	*390596,61*	*1319727,33*
91	*390934,30*	*1320039,13*
92	*390899,78*	*1320193,40*
93	*391016,51*	*1320293,93*
94	*390934,19*	*1320403,25*
95	*390922,78*	*1320415,45*
96	*391065,39*	*1320576,37*
97	*391349,21*	*1320869,86*
98	*391548,42*	*1321021,37*
99	*391448,50*	*1321175,06*
100	*391446,62*	*1321187,48*
101	*391420,08*	*1321184,01*
102	*391106,34*	*1321471,42*
59	*391092,26*	*1321463,87*