**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

***АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА МЦЕНСКА***

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

14.09.2016 № 998

Об условиях приватизации

муниципального имущества

На основании решений Мценского городского Совета народных депутатов от 22 октября 2015 года № 764-МПА «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества на 2016 год» и от 18 февраля 2016 года № 788-МПА «О внесении изменений в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества на 2016 год», протокола заседания единой комиссии по проведению конкурсов или аукционов по продаже муниципального имущества г. Мценска от 04.08.2016 года, а так же в соответствии со статьями 14 и 23 Федерального закона от 21.12.2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 3 Положения «О порядке приватизации муниципального имущества города Мценска», утвержденного решением Мценского городского Совета народных депутатов от 18.06.2009 г. № 240-МПА «О Положении «О порядке приватизации муниципального имущества города Мценска»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить продажу муниципального имущества недвижимого имущества в составе: - Здание школы кружевниц, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 130,7 кв.м, инв.№ 54:410:002:011007450, лит. А,А1,А2,а, адрес объекта: Орловская область, г.Мценск, ул.Московская, д.24. Кадастровый (или условный) номер: 57-57-07/006/2012-214;

- Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под общественную застройку, общая площадь 198 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Орловская область, г.Мценск, ул.Московская, 24. Кадастровый (или условный) номер: 57:27:0020420:17.

Определить:

- способ приватизации – продажа посредством публичного предложения, открытая по форме подачи предложения по цене;

- начальная цена продажи (без учета НДС): 1 865 983-05 (Один миллион восемьсот шестьдесят пять тысяч девятьсот восемьдесят три) рубля 05 копеек,

- шаг понижения до 5% от начальной цены: 93 299,00 (Девяносто три тысячи двести девяносто девять) рублей 00 копеек;

- шаг аукциона – величина повышения цены, в случае, предусмотренном 178-ФЗ. – до 50% от «шага понижения»: 46 649-50 (Сорок шесть тысяч шестьсот сорок девять) рублей 50 копеек;

- минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) – 932 991,50 (Девятьсот тридцать две тысячи девятьсот девяносто один) рубль 50 копеек;

- размер задатка 20 % от начальной цены: 373 196,61 (Триста семьдесят три тысячи сто девяносто шесть) рублей 61 копейка.

Установить срок приема заявок с 17.10.2016 года по 11.11.2016 года.

Рассмотрение заявок: 16.11.2016 г. в 12.00 часов.

Назначить проведение торгов на 21.11.2016 года в 14 часов 00 минут.

2. Управлению по муниципальному имуществу г.Мценска (И.М. Захарова):

2.1. Подготовить извещение о проведении торгов для публикации 21 сентября 2016 года в газете «Мценский край», а также разместить необходимую документацию о торгах на официальном сайте администрации города Мценска в сети «Интернет» [www.adm-mtsensk.ru](http://www.adm-mtsensk.ru/) и официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/) в сроки, установленные действующим законодательством Российской Федерации.

2.2. Провести торги по продаже вышеуказанного муниципального имущества в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

И.о. главы администрации

города Мценска Г. Н. Логинова